

**ADMINISTRAȚIA PUBLICĂ LOCALĂ
MUNICIPIUL BAIA MARE**

DIRECȚIA ACHIZIȚII, CONCESIUNI
SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Siteweb: www.baiamare.ro

Nr. 4390 / 131 ianuarie 2014

APROBAT,
PRIMAR
Cătălin Cherecheș



ADMINISTRATOR PUBLIC
Vasile Barbul

VIZAT,
DIRECȚIA ACHIZIȚII, CONCESIUNI
Director executiv, Carmen Zamfirescu

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE
Șef serviciu, Ramona Bodzer

SERVICIUL ADMINISTRATIV
Șef serviciu, Tomiță Radu

**DOCUMENTAȚIE DE SELECȚIE A OFERTEI ÎN VEDEREA ATRIBUIRII DIRECTE A
CONTRACTULUI DE ACHIZIȚIE PUBLICĂ DE:
SERVICII DE ASIGURARE A CONSTRUCȚIILOR ȘI BUNURILOR ÎMPOTRIVA TUTUROR
RISCURILOR**



I. OBIECTUL CONTRACTULUI

Servicii de asigurare a construcțiilor și bunurilor împotriva tuturor riscurilor, pentru următoarele imobile:

- Sediul Primăria Municipiului Baia Mare, str. Gh. Sincai nr. 37
- Sediul Direcției de Venituri, str. Crișan nr. 2
- Casa Căsătoriilor, str. Minerilor nr. 11
- Centrul de Afaceri Millenium - clădire M1, str. V. Lucaciu nr. 2
- Centrul de Afaceri Millenium - clădire M2, P-ța Libertății nr. 17
- Centrul de Afaceri Millenium - clădire M3, P-ța Libertății nr. 15
- Sediul Arhivă, str. Progresului nr. 17B

Clasificare CPV (vocabularul comun privind achizițiile):

66513200-1 Servicii de asigurare a construcțiilor împotriva tuturor riscurilor.

II. MODALITATEA DE ATRIBUIRE

ACHIZIȚIE DIRECTĂ în conformitate cu prevederile art. 19 din O.U.G. nr. 34/2006, cu modificările și completările ulterioare.

III. VALOAREA ESTIMATĂ

Valoarea totală estimată a serviciilor este de: 12.300 lei fără T.V.A.

IV. SURSA DE FINANȚARE:

Bugetul local.

V. CONDIȚII DE CALIFICARE

Toate documentele depuse în copie vor fi semnate și ștampilate pentru conformitatea cu originalul. Formularele completate cu ocazia participării la prezenta achiziție vor fi depuse în original.

Condițiile obligatorii de calificare ale ofertelor depuse sunt următoarele:

Cerința nr. 1:

Ofertantul nu trebuie să fi fost condamnat în ultimii 5 ani, printr-o hotărâre definitivă și irevocabilă, pentru fraudă, corupție, spălare de bani, activități criminale. Prezentare declarație pe propria răspundere, în conformitate cu art. 180 din O.U.G. nr. 34/2006.

Modalitatea de îndeplinire:

Se completează Formularul nr. 1 din Anexa nr. 2.

Cerința nr. 2:

Declarație privind neîncadrarea în prevederile art. 181 din OUG nr. 34/2006.

Modalitatea de îndeplinire și aplicabilitatea:

1. Prezentare declarație pe propria răspundere în conformitate cu Formularul nr. 2 din Anexa nr. 2;
2. Ofertantul va prezenta următoarele certificate:
 - certificat de atestare fiscală eliberat de organul de administrare fiscală al unității administrativ teritoriale pe raza căreia operatorul economic își are sediul social, care să ateste faptul că ofertantul nu are datoriile scadente în luna anterioară celei în care se depun ofertele.
 - certificat de atestare fiscală privind impozitele și taxele locale care să ateste faptul că ofertantul nu are datoriile scadente în luna anterioară celei în care se depun ofertele.

Precizări:

- a. În cazul în care în țara de origine sau în țara în care este stabilit operatorul economic, nu se emit documente de tipul celor solicitate sau acestea nu vizează toate situațiile cuprinse la art. 181 se acceptă prezentarea unei declarații pe proprie răspundere sau după caz, o declarație autentică dată în fața unui notar, a unei autorități administrative sau judiciare sau a unei asociații profesionale care are competențe în acest sens.
- b. În cazul ofertanților persoane juridice/fizice străine documentele vor fi transmise în limba în care au fost emise, în original, însoțite de o traducere autorizată a acestora în limba română.
- c. Cerințele formulate pentru situațiile prevăzute la art. 181 din ordonanța nu se solicită a fi îndeplinite de către eventualii subcontractanți.

Cerința nr. 3:

Declarație privind neîncadrarea în prevederile art. 69 indice 1 din ordonanță.

Modalitatea de îndeplinire și aplicabilitatea:

Operatorul economic va prezenta o declarație pe propria răspundere privind neîncadrarea în prevederile art. 69 indice 1 (evitarea conflictului de interese) din O.U.G. nr. 34/2006, cu modificările și completările ulterioare Formularul nr. 3 din Anexa nr. 2.

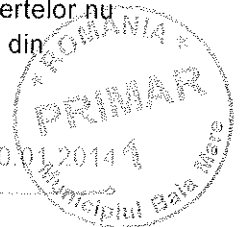
Autoritatea contractantă are dreptul de a exclude din procedură orice ofertant care se află în următoarea situație: Ofertantul care are drept membri în cadrul consiliului de administrație/organ de conducere sau de supervizare și/sau are acționari ori asociați persoane care sunt soț/soție, rudă sau afin până la gradul al patrulea inclusiv sau care se află în relații comerciale, astfel cum sunt acestea prevăzute la art. 69 lit. a) din OUG nr. 34/2006 cu modificările și completările ulterioare, cu persoane ce dețin funcții de decizie în cadrul autorității contractante este exclus din procedura de atribuire (se va completa Formularul 3 din Anexa nr. 2).

Persoanele care aprobă/semnează documente emise în legătură cu sau pentru atribuirea contractului de achiziție publică, inclusiv persoanele care aprobă bugetul aferent necesar finanțării contractului de achiziție publică, din partea autorității contractante sunt:

- Cătălin Cherecheș – Primar al Municipiului Baia Mare;
- Istvan Ludescher – Viceprimar;
- Gabriela Hofer – Viceprimar;
- Vasile Marcel Barbul – Administrator Public;
- Aurica Todoran – Secretar al Municipiului Baia Mare;
- Carmen Pop – Director executiv Direcția Economică;
- Lucia Radu – Director executiv Direcția Cheltuieli;
- Radu Bolchiș – Director Executiv Direcția Programe, Proiecte, Strategii;
- Carmen Zamfirescu – Director executiv Direcția Achiziții, Concesiuni;
- Mircea Niculae – Director executiv Direcția Juridică, Administrație Publică Locală;
- Aurelia Crăciun-Achim – Șef Serviciul Juridic;
- Ramona Bodzer – Șef Serviciul Achiziții Publice;
- Tomiță Radu – Șef Serviciul Administrativ;
- Adriana Suciuc – Inspector principal Serviciul Achiziții Publice.

Consilieri locali: Teodor Ardelean, Mihaela-Elena Câmpan, Marius Șerban Bondici, Rodica Boroș, Călin Ioan Bota, Ciprian Marius Cozoplean, Laura Ghinea, Dan Grumaz, Ilie Tudorel, Ștefan Lupșa, Ioan Mandra, Dumitru Matei, Radu Micle, Liliana Moga, Mihai Moroz, Dorel Mureșan, Ștefan Pop, Adrian Vasile Popa, Ionuț Pârțu, Marinela Rob, Noemi Erika Vida.

Persoanele fizice sau juridice care participă direct în procesul de verificare/evaluare a ofertelor nu au dreptul de a fi ofertant, ofertant asociat sau subcontractant, sub sancțiunea excluderii din achiziția în cauză.



Cerința nr. 4 – Capacitatea de exercitare a activității profesionale:

Ofertantul trebuie să fie legal constituit, să nu se afle în nicio situație de anulare a constituirii sale, să aibă dreptul de a-și desfășura activitatea economică respectivă, iar activitatea să-i fie autorizată de autoritățile competente.

Modalitatea de îndeplinire și aplicabilitate:

Se va prezenta Certificatul Constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului, de pe lângă Tribunalul în a cărui rază își desfășoară activitatea persoana juridică, din care să rezulte că: operatorul economic este legal constituit; domeniul de activitate al ofertantului corespunde obiectului achiziției și este autorizat. Informațiile cuprinse în Certificatul Constatator trebuie să fie reale la data limită de depunere a ofertelor.

Cerința nr. 5 – Experiența generală:

Ofertantul trebuie să facă dovada că are experiența generală în prestarea serviciilor ce fac obiectul contractului. Serviciile trebuie să fi fost prestate în ultimii 3 ani calculați prin raportarea la data limită de depunere a ofertelor.

Certificările/documentele prezentate în dovedirea experienței generale vor indica beneficiarii, indiferent dacă aceștia sunt autorități contractante sau clienți privați, valoare, perioada și locul prestării serviciilor și precizează dacă au fost efectuate în conformitate cu normele profesionale din domeniu și dacă au fost duse la bun sfârșit.

Modalitatea de îndeplinire și aplicabilitatea:

- Ofertantul va depune completat Formularul nr. 4 din Anexa nr. 2 (Declarație privind principalele servicii similare prestate în ultimii 3 ani);
- Ofertantul va depune orice document contrasemnat de beneficiarii serviciilor prestate, care să ateste îndeplinirea cerinței solicitate.

Precizări:

- Pentru evaluarea îndeplinirii criteriilor referitoare la experiența similară se va utiliza cursul de referință dintre leu și moneda țării de origine a ofertantului stabilit de Banca Națională a României.
- Conversia leu-valută se va face prin raportare la cursul mediu BNR aferent fiecărui an în parte.

VI. PREZENTAREA OFERTEI

Documente de calificare: Documentele care dovedesc îndeplinirea cerințelor de calificare vor îndeplini rigorile stabilite în Capitolul V – plic separat marcat cu "Documente de calificare".

Propunere tehnică: se va prezenta în conformitate cu prevederile cuprinse în caietul de sarcini - Anexa nr.1.

Propunere financiară: Propunerea financiară va fi prezentată conform formularului de ofertă – Formularul nr. 5 din Anexa nr. 2.

Formularul de ofertă este actul prin care operatorul economic își manifestă voința de a se angaja juridic în contractul de achiziție; lipsa formularului de ofertă reprezintă lipsa ofertei, respectiv lipsa actului juridic de angajare în contract.

La elaborarea propunerii financiare, ofertantul are obligația de a lua în considerare eventualele deduceri în cazurile în care acestea sunt sub efectul unui legi, precum și toate cheltuielile pe care le implică îndeplinirea obligațiilor contractuale, inclusiv marja de profit.



Ofertantul va elabora propunerea financiară astfel încât aceasta să furnizeze toate informațiile solicitate pentru realizarea serviciilor ce fac obiectul prezentei achiziții.
Orice alt document al propunerii financiare se va prezenta corespunzător astfel încât acesta să furnizeze toate informațiile cu privire la prețurile și tarifele respective (exprimate în Lei, fără T.V.A.) precum și la alte condiții financiare și comerciale, astfel încât acesta să asigure prestarea tuturor serviciilor solicitate prin caietul de sarcini.

Propunerea financiară va fi exprimată exclusiv în Lei, fără T.V.A. și are caracter ferm și obligatoriu, din punctul de vedere al conținutului pe toată perioada de valabilitate a ofertei.

Propunerea financiară va conține pe lângă Formularul de ofertă (Formularul nr. 5) și un Centralizator financiar.

Alături de propunerea financiară se va depune și Modelul de contract (Anexa nr. 3) - va trebui să aibă mențiunea "Am citit și suntem de acord fără rezerve cu termenii și condițiile contractuale".
Clauzele obligatorii sunt imperative.

Eventualele propuneri cu privire la clauzele contractului și eventualele propuneri cu privire la clauzele specifice contractuale ale contractului se vor formula în scris sub forma de clarificări, înainte de depunerea ofertei.

Perioada de valabilitate a ofertei: 90 de zile de la termenul limită de depunere a ofertelor.

VII. CRITERIUL DE DEPARTAJARE: prețul cel mai scăzut.

Se va selecta oferta cu cel mai mic preț (prima totală de asigurare pentru toate obiectivele prevăzute în caietul de sarcini), raportat la valoarea fără T.V.A, în condițiile respectării în totalitate a condițiilor de depunere a ofertei solicitate.

Ofertele care depășesc valoarea estimată vor fi excluse de la evaluare.

În cazul în care se constată că ofertele clasate pe primul loc au prețuri egale, autoritatea contractantă va solicita respectivilor ofertanți, pentru departajare, o nouă propunere financiară în plic închis, caz în care contractul va fi atribuit ofertantului a cărui nouă propunere financiară are prețul cel mai scăzut.

Autoritatea contractantă nu are obligația de a încheia contractul cu niciunul dintre participanți, putând decide oricând până la momentul deciziei de atribuire să anuleze modalitatea de achiziție, fără a datora pentru aceasta niciun fel de explicații sau despăgubiri participanților.

În urma analizării rezultatelor evaluării, autoritatea contractantă are dreptul necondiționat de a decide atribuirea directă către ofertantul care a întrunit toate condițiile solicitate în prezenta documentație, în urma aplicării criteriului de selecție.

Se vor respinge ofertele:

a) inacceptabile, respectiv oferta care:

- a fost depusă după data și/sau ora limită de depunere a ofertelor;
- a fost depusă la o altă adresă decât cea stabilită în invitația de participare;
- a fost depusă de un ofertant care nu îndeplinește cerințele minime de calificare prevăzute în documentația de selecție – capitolul V;
- ofertantul nu acceptă remedierea viciilor de formă ale documentelor și ofertelor prezentate.

b) neconforme, respectiv oferta care:

- conține propuneri referitoare la clauzele contractuale care sunt în mod evident dezavantajoase pentru Beneficiar;



- nu respectă regulile de participare și de evitare a conflictului de interese;
- conține în cadrul propunerii financiare prețuri care nu sunt rezultatul liberei concurențe și care nu pot fi justificate;
- ofertantul nu transmite în perioada stabilită clarificările solicitate de Beneficiar sau în cazul în care explicațiile prezentate de ofertant nu sunt concludente;
- ofertantul modifică prin răspunsurile la clarificări pe care le prezintă conținutul propunerii tehnice, iar aceasta nu mai răspunde cerințelor din caietul de sarcini;
- ofertantul nu acceptă corectarea erorilor aritmetice la propunerea financiară;
- oferta depusă nu respectă perioada de valabilitate prevăzută de Beneficiar în documentația de selecție.

c) dacă un ofertant a depus mai multe oferte în cadrul aceleiași proceduri. Ofertantul nu are dreptul în cadrul aceleiași proceduri să depună o ofertă individuală și o altă ofertă comună, sau să depună o ofertă individuală și să fie nominalizat ca subcontractant în cadrul unei alte oferte.

VIII. CONFLICTUL DE INTERESE

Ofertantul nu are dreptul să:

- depună o ofertă individuală și o altă ofertă comună;
- să depună o ofertă individuală și să fie nominalizat ca subcontractant în cadrul unei alte oferte.

Ofertantul nu poate depune ca răspuns la prezenta invitație, decât o singură ofertă.

IX. MODUL DE PREZENTARE A OFERTEI

1 original + 1 copie; originalul și copia ofertei vor fi numerotate, semnate și ștampilate pe fiecare pagină.

Documentele de calificare, propunerea tehnică și financiară se introduc fiecare, în plicuri separate, inscripționate ORIGINAL și COPIE. Cele trei plicuri se introduc într-un alt plic exterior, închis corespunzător și netransparent, pe care va fi scrisă adresa autorității contractante, denumirea achiziției, mențiunea "A NU SE DESCHIDE ÎNAINTE DE DATA DE 10 februarie 2014,, ora 15:00 și adresa operatorului economic, adresa de e-mail și nr. de fax.

Oferta financiară va fi depusă în S.E.A.P. la adresa www.e-licitatie.ro - Catalog servicii/produse/lucrări, până la data de 10 februarie, ora 15:00, și va avea valabilitatea de 90 de zile. Oferta va avea codificarea CPV: 66513200-1 Servicii de asigurare a construcțiilor împotriva tuturor riscurilor.

Ofertele se vor trimite la sediul instituției noastre, str. Gheorghe Șincai nr. 37, Municipiul Baia Mare, județul Maramureș, cod postal 430311, la Centrul pentru Informare Cetățeni (C.I.C.) – parter, până la data de 10 februarie 2014, ora limită 15:00.

Deschiderea ofertelor se va face după expirarea termenului limită de depunere a ofertelor și nu este publică.

Eventualele clarificări cu privire la documentația transmisă de Autoritatea Contractantă pot fi obținute în urma solicitărilor primite în scris la sediul instituției noastre din strada Gh. Șincai nr. 37, Direcția Achiziții, Concesiuni - Serviciul Achiziții Publice, fax: 0262-212171, sau e-mail: serviciul.achizitiipublice@baimare.ro, până la data de 5 februarie 2014, ora 16:00.

Anexa nr. 1

CAIET DE SARCINI

1. Date generale

Municipiul Baia Mare dorește încheierea unor polițe de asigurare valabile începând cu data de 15 februarie 2014 până la 31 decembrie 2014, pentru următoarele clădiri și bunuri:

Denumire Obiectiv	Anul construcției/ consolidării clădirii	Clădire/ valoare de inventar (lei)	Mobilier (lei)	Echipamente (lei)
Casa Căsătoriilor, str. Minerilor nr. 11	2004	1.011.206,96	36.580,47	52.237,95
Sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, str. Gh. Sincai nr. 37	1972	1.950.408,95	362.679,20	1.400.000
Sediul Direcția de Venituri, str. Crișan nr. 2	1900/1950	587.194,54	47.227,95	120.769,14
Centrul de Afaceri Millenium - clădire M1, str. V. Lucaciu nr. 2	2005	8.281.232,29	-	-
Centrul de Afaceri Millenium - clădire M2, P-ța Libertății nr. 17	2005	6.571.935,87	-	-
Centrul de Afaceri Millenium - clădire M3, P-ța Libertății nr. 15	2002	5.603.159,86	-	-
Sediu Arhivă, str. Progresului nr. 17B	2009	736.629,67	-	-
TOTAL	-	24.741.768,14	446.487,62	1.573.007,09
TOTAL SUMĂ ASIGURATĂ				26.761.262,85

2. Riscuri ce vor fi cuprinse în polița de asigurare:

- Cutremur de pământ;
- Inundații și aluviuni provenind din revărsarea apelor și din precipitații atmosferice, inclusiv din topirea zăpezii sau gheții;
- Furtună, uragan, vijelie, tornadă;
- Grindină-efecte directe;
- Incendiu;
- Căderea accidentală de corpuri (stânci, copaci, stâlpi, etc);
- Prăbușire și/sau alunecare de teren;
- Greutatea zăpezii și/sau gheții;



- Efecte directe ale ploii torențiale inclusiv cele cauzate de pătrunderea apei prin spărturile și rupturile provocate acoperișului, pereților, ușilor și ferestrelor, prin manifestarea violentă a fenomenelor atmosferice;
- Izbirea din exterior de către autovehicule;
- Căderea aparatelor de zbor aeronave și vehicule spațiale), a unor părți ale acestora sau a obiectelor transportate;
- Furtul prin efracție și/sau acte de tâlhărie;
- Unda de șoc provocată de avioane;
- Explozie;
- Terorism;
- Vandalism;
- Riscuri politice (greve și tulburări civile);
- Apă de conductă.

3. Plata primei de asigurare se va face în 2 (două) tranșe.

Vizat,

Serviciul Administrativ
Șef serviciu, Radu Tomiță



Anexa nr. 2**MODELE DE FORMULARE**

Formular nr. 1 – Declarație de eligibilitate

OFERTANT

(denumirea/numele)

DECLARAȚIE privind neîncadrarea în prevederile art. 180 din OUG 34/2006, cu modificările și completările ulterioare

Subsemnatul (a), reprezentant _____ al _____
(legal/imputernicit) (denumirea/numele și sediul/adresa ofertantului)

declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, că nu ne aflăm în niciuna dintre situațiile de respingere prevăzute la art. 180 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare privind eligibilitatea noastră, precum și experiența, competența și resursele de care dispunem.

Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai autorității contractante (denumirea și adresa autorității contractante) _____ cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.

Prezenta declarație este valabilă până la data de _____
(se precizează data expirării perioadei de valabilitate a ofertei)

Data completării _____

Ofertant,

(Numele și prenumele în clar a persoanei care semnează, ștampilă)

Formular nr. 2 – Declarație art. 181

OFERTANT

_____ (denumirea/numele)

DECLARAȚIE privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 181 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2006, cu modificările și completările ulterioare

Subsemnatul (a), reprezentant _____ al _____ (legal/imputernicit) (denumirea/numele și sediul/adresa ofertantului), în calitate de ofertant la achiziția directă de _____ pentru atribuirea contractului de achiziție publică (tipul procedurii) având ca obiect (obiectul contractului) _____, cod CPV _____, organizată de (denumirea autorității contractante) _____ declar pe propria răspundere că:

- nu am intrat în faliment ca urmare a unei hotărâri pronunțate de judecătorul-sindic;
- mi-am îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale către bugetele componente ale bugetului general consolidat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în România sau în țara în care sunt stabilit și în prezent nu figurez cu datorii;
- în ultimii 2 ani nu am îndeplinit în mod defectuos obligații contractuale, din motive imputabile mie și nici nu am produs prejudicii beneficiarilor contractelor;
- nu am fost condamnat, în ultimii 3 ani, prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greșeli în materie profesională;
- nu prezint/am prezentat informații false și prezint/am prezentat informațiile solicitate de către autoritatea contractantă, în scopul demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

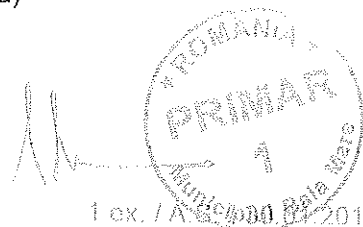
Înțeleg că, în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea, sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Prezenta declarație este valabilă până la data de _____ (se precizează data expirării perioadei de valabilitate a ofertei)

Data completării _____

Ofertant,

_____ (Numele și prenumele în clar a persoanei care semnează, ștampilă)



Formular nr. 3 – Declarație art. 69 indice 1

OFERTANTUL

_____ (denumirea/numele)

DECLARAȚIE privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 69 indice 1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2006 cu modificările și completările ulterioare

Subsemnatul (a) _____ reprezentant _____ (nume și prenume în clar a persoanei autorizate) (legal/împuternicit)

al _____ (denumirea/numele și sediul/adresa candidatului/ofertantului), declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, că nu ne aflăm în niciuna dintre situațiile prevăzute la art. 69 indice 1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată cu modificările și completările ulterioare.

Persoanele care aprobă/semnează documente emise în legătură cu sau pentru achiziția directă de _____

(obiectul contractului și codul CPV)

inclusiv persoanele care aprobă bugetul aferent necesar finanțării contractului de achiziție publică, din partea autorității contractante sunt:

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare privind eligibilitatea noastră, precum și experiența, competența și resursele de care dispunem. Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai autorității contractante

_____ (denumirea și adresa autorității contractante) cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.

Prezenta declarație este valabilă până la data de _____ (data expirării perioadei de valabilitate a ofertei)

Data completării _____

Ofertant,

_____ (Numele și prenumele în clar ale persoanei care semnează, ștampila)

Formular nr. 4 – Experiență generală

OFERTANTUL

_____ (denumirea/numele)

DECLARAȚIE privind principalele servicii similare prestate în ultimii 3 ani

Subsemnatul (a), reprezentant (legal/imputernicit) _____ al _____ (denumirea/numele si sediul/adresa ofertantului), declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, că datele prezentate în tabelul anexat sunt reale.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul verificării datelor din prezenta declarație.

Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane juridice, să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai autorității contractante (denumirea și adresa autorității contractante) _____ cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătura cu activitatea noastră.

Prezenta declarație este valabilă până la data de _____ (data expirării perioadei de valabilitate a ofertei)

Nr. crt.	Denumirea și obiectul contractului + Numărul și data contractului	Codul CPV	Denumirea /numele beneficiarului/ clientului + Adresa	Calitatea în contract (contractant unic, asociat, subcontractant, lider asociere)	Prețul total al contractului (lei, fără T.V.A.)	Valoarea serviciilor prestate (lei, fără T.V.A.)	Perioada și locul de prestare	Observații
1							
2								

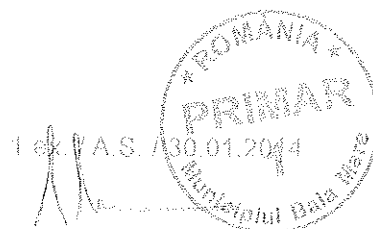
Prezenta declarație este valabilă până la data de _____ (data expirării perioadei de valabilitate a ofertei)

Data completării _____

Ofertant,

_____ (Numele si prenumele in clar ale persoanei care semnează, ștampila)

ROMÂNIA - MUNICIPIUL BAIA MARE



Formular nr. 5 – Formular de ofertă

OFERTANT

(denumirea/numele)

FORMULAR DE OFERTĂ

Către _____

(denumirea autoritatii contractante si adresa completa)

Domnilor,

1. Examinand documentația de selecție, subsemnatul _____ (numele și prenumele în clar), reprezentant (legal/imputernicit) _____ al ofertantului _____ (denumirea/numele ofertantului) ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentatia mai sus menționată, să prestăm _____ (denumirea contractului/serviciilor) pentru suma de _____ (suma în litere și în cifre, precum și moneda ofertei) platibilă după recepția serviciilor, la care se adaugă taxa pe valoarea adăugată în valoare de _____ (suma în litere și în cifre).

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este selectată în vederea atribuirii directe, să începem prestarea serviciilor în termenele stabilite în propunerea tehnică.

3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de _____ zile (perioada în litere și în cifre), respectiv până la data de _____, și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Până la încheierea și semnarea contractului de achiziție publică această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este selectată în vederea atribuirii directe, vor constitui un contract angajant între noi.

5. Înțelegem că nu sunteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă ofertă pe care o puteți primi.

Data completării _____

Operator economic,

(Numele și prenumele în clar a persoanei care semnează, ștampila)

Anexa nr. 3**CLAUZE CONTRACTUALE (PROPUNERE)****Contract de servicii**

nr. _____ data _____

1. Preambul

În temeiul art. 19 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între

MUNICIPIUL BAI A MARE, str. Gh. Șincai nr. 37, județ Maramureș, telefon 0262.211.001, fax 0372.871.233, cod fiscal 3627692, cont RO64TREZ43624700220XXXXX - deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Cătălin Cherecheș, având funcția de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

..... (operator economic), adresa, tel/fax, număr de înmatriculare, cod fiscal, cont trezorerie deschis la Trezoreria, reprezentată prin, având funcția de, în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) servicii - activitățile a căror prestare face obiectul contractului;
- e) produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
- f) forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

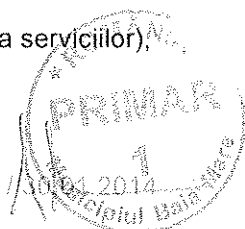
3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze (denumirea serviciilor), în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.



4.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului este reprezentat de prima de asigurare totală plătită prestatorului de către achizitor și este de lei, fără TVA.

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării și înregistrării acestuia la sediul autorității contractante până la stingerea tuturor obligațiilor părților.

7. Executarea contractului

7.1. Executarea contractului este de luni, cu începere din ziua următoare celei în care s-a plătit prima tranșă din prima de asigurare obligatorie, pentru fiecare poliță de asigurare în parte.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

- a) caietul de sarcini;
- b) propunerea financiară;
- c) propunerea tehnică;
- d) acte adiționale, dacă există.

8.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate.

9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele prezentate în propunerea tehnică, anexă la prezentul contract.

9.3. Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.4. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

9.5. Prestatorul se obligă să respecte reglementările referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii și după caz, standardele internaționale agreeate cu privire la forța de muncă, convențiile cu privire la libertatea de asociere și negocierile colective, eliminarea muncii forțate și obligatorii, eliminarea discriminării în privința angajării și ocupării forței de muncă și abolirea muncii minorilor.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în condițiile prevăzute la art. 12 din prezentul contract.

10.2. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului, în timp util, orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere din plata ce urmează a fi efectuată, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite la art. 12.2., atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități o sumă echivalentă cu o cotă procentuală 0,1% pentru fiecare zi de întârziere din plata neefectuată, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3. Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părții lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.

11.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, de la deschiderea falimentului împotriva acestuia în condițiile Legii nr. 85/2006 privind procedura insolvenței, cu modificările și completările ulterioare, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

12. Plata serviciilor prestate

12.1. Plata primei de asigurare se va face în 2 (două) tranșe.

12.2. Plata serviciilor de asigurare prestate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, în termen de 30 zile de la emiterea facturii de către prestator, și în conformitate cu art. 36 din O.U.G. nr. 34/2009 și prevederile Ordinului nr. 2281/2009 dat de Ministerul Finanțelor Publice.

12.3. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite la punctual 12.2, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

13. Garanția de bună execuție – nu se aplică prezentului contract.

14. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

14.1. (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil de la semnarea și înregistrarea contractului la sediul autorității contractante.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri datorate în exclusivitate achizitorului părțile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului.

14.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

- i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
- ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator,

îndreptătesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

14.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă termenul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/ perioadelor de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

14.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

15. Recepție și verificări

15.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale, de specialitate, în vigoare.



15.2. Verificările vor fi efectuate numai cu notificarea prealabilă a prestatorului cu privire la ziua și ora stabilită pentru verificare.

15.3. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

15.4. Dacă prestatorul nu se prezintă la data și locul stabilit, achizitorul poate începe efectuarea verificărilor care se vor considera a fi efectuate în prezența prestatorului, iar acesta va accepta rezultatele ca fiind corecte.

15.5. Operațiunile recepției implică:

- identificarea serviciilor prestate;
- constatarea eventualelor neconcordanțe a prestațiilor față de oferta propusă;
- verificarea respectării condițiilor de prestare conform ofertei propuse;
- constatarea eventualelor deficiențe.

15.6. Operațiunile precizate la art. 15.5. fac obiectul unui proces verbal de recepție întocmit de către achizitor, semnat atât de către acesta cât și de prestator. În cazul în care prestatorul refuză să semneze procesul verbal se menționează acest fapt. O copie a procesului verbal se va transmite prestatorului în cel mult 15 zile de la data întocmirii.

15.7. Prestatorul are obligația de a remedia deficiențele semnalate, în termen de 10 zile de la data luării la cunoștință a procesului verbal prevăzut la art. 15.6.

15.8. Procesul verbal de recepție a serviciilor prestate va fi semnat de către achizitor, sub rezerva remedierii tuturor deficiențelor/neconcordanțelor constatate.

16. Ajustarea prețului contractului

16.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele prezentate potrivit clauzei 5 din prezentul contract.

16.2. Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

17. Amendamente

17.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

18. Subcontractanți

18.1. Prestatorul are dreptul de a subcontracta parti din contract sau de a încheia contracte cu subcontractanți, pe toata perioada de derulare a contractului.

18.2. Prestatorul este pe deplin raspunzator fata de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

18.3 Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

18.4. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

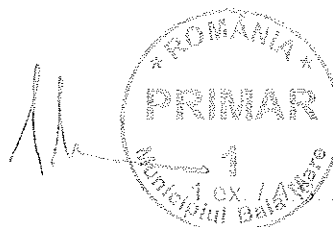
19. Cesiunea

19.1. Este permisă doar cesiunea creanțelor născute din contract, obligațiile asumate rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate inițial.

20. Încetarea și rezilierea contractului

20.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- la data prevăzută în contract;
- la data intervenției unui act de autoritate;



- la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului și interesului public;

acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariției unor astfel de circumstanțe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoștință despre apariția unor astfel de circumstanțe.

20.2. Suplimentar față de cauzele de încetare, Achizitorul poate rezilia Contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate;
- b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
- c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
- d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvență, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, a încheiat o înțelegere cu creditorii privind plata datoriilor, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislația sau reglementările la nivel național;
- e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul îl poate justifica;
- g) împotriva prestatorului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;
- h) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;
- i) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea Contractului.

20.3. Dacă Achizitorul reziliază Contractul, va fi îndreptățit să recupereze de la prestator fără a renunța la celelalte remedii la care este îndreptățit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

21. Forța majoră

21.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

21.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

21.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

20.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

21.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

22. Soluționarea litigiilor

22.1. Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

22.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.



23. Limba care guvernează contractul

23.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicări

24.1. (1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

24.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

25. Legea aplicabilă contractului

25.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, s-a încheiat astăzi,, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 3 (trei) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2 și 3 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

ACHIZITOR

.....

PRESTATOR

.....

